

**Obec Preseľany**  
**vypisuje obchodnú verejnú súťaž na odpredaj nehnuteľností za**  
**nasledovných podmienok:**

**Čl. I.**

**Predmet obchodnej verejnej súťaže**

1. Predmetnom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na kúpu nehnuteľnosti – sýpky súp.č.549 a pozemku pod stavbou sýpky parc. č.168/2, ( vo výmere 114 m<sup>2</sup>) v k.ú.Preseľany
2. Minimálna cena, za ktorú sa táto nehnuteľnosť ponúka je stanovená uznesením OcZ v Preseľanoch č. 82/2015 zo dňa 27.6.2015 na **3 500,- €**.

**Čl. II.**

**Časový harmonogram obchodnej verejnej súťaže**

1. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže: **21.08.2015**
2. Uzávierka predkladania súťažných návrhov: **10.09.2015, o 15.00 hod.**
3. Vyhodnotenie návrhov súťaže: **10.09.2015, o 16.00 hod.**
4. Oznámenie výsledku vyhodnotenia návrhov a schválenie prevodu nehnuteľnosti: **11.09.2015** na rokovaní OcZ , písomne najneskôr **21.09.2015**

**Čl. III.**

**Podávanie a náležitosti návrhu**

1. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa:

**Obec Preseľany**

**Obecný úrad Preseľany č. 77**

**956 12 Preseľany**

2. Záujemca obálku viditeľne označí textom:

**NEOTVÁRAŤ! “Obchodná verejná súťaž – Sýpka“.**

3. Záujemcovia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy na adresu uvedenú v ČL. III. ods. 1 alebo osobne do podateľne obecného úradu.

4. Súťažný návrh musí obsahovať:

a) presné označenie záujemcu

(fyzická osoba: meno, priezvisko, rodné meno, trvalé bydlisko, rodné číslo a telefónne číslo, právnická osoba: názov, právna forma, sídlo, IČO, meno konajúcej osoby a telefónne číslo oprávnenej osoby),

b) - fyzická osoba staršia ako 18 rokov predloží fotokópiu občianskeho preukazu,

- právnická osoba predloží originál, resp. úradne overenú fotokópiu výpisu z príslušného registra nie staršieho ako 3 mesiace,

c) čestné vyhlásenie o neexistencii dlhov uchádzača voči obci Preseľany,

d) označenie nehnuteľnosti a cenovú ponuku za ponúkanú nehnuteľnosť, ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna ponuková cena,

e) vyhlásenie záujemcu, že ponúkanú nehnuteľnosť kúpi tak, ako leží za ním navrhovanú cenu, ktorú zaplatí najneskôr do 30.09.2015, t. j. že v tento deň budú finančné prostriedky pripísané na účet vyhlasovateľa,

f) dátum a podpis záujemcu, v prípade právnickej osoby aj odtlačok pečiatky a uvedenie mena a funkcie osoby oprávnenej konať v jej mene.

6. Návrhy, ktoré nebudú spĺňať podmienky súťaže budú pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčené.

#### **Čl. IV.**

##### **Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže**

1. Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na internetovej stránke obce [www.preselany.sk](http://www.preselany.sk), na úradnej tabuli obce Preseľany a zverejnením oznamu v regionálnom týždenníku MY dňa: 25.08.2015.
2. Záujemca môže predložiť **najviac jeden** návrh. V prípade, že záujemca podá viac návrhov, všetky budú zo súťaže vylúčené.
3. Navrhovaná cena nesmie byť nižšia ako minimálna cena stanovená v podmienkach tejto obchodnej verejnej súťaže. Kúpna cena musí byť uhradená najneskôr do 30.09.2015.
4. Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
5. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo nevybrať ani jednu z ponúk.
6. Tvaromiestne obhliadky objektu je možné dohodnúť so starostom obce Jurajom Tršňanom, osobne alebo telefonicky na tel.č.: 0905 417 723

#### **Čl. V.**

##### **Hodnotenie návrhov**

1. Na otváranie obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov menuje starosta obce Preseľany komisiu, ktorá vyhodnotí návrhy v termíne určenom v harmonograme. Členovia komisie budú menovaní z poslancov obecného zastupiteľstva a zamestnancov obce. Členovia komisie sú povinní zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedeli pri výkone svojej funkcie.
2. Otváranie obálok sa môžu zúčastniť fyzické osoby a štatutárne orgány právnických osôb, ktoré ponuku podali, alebo nimi poverené osoby na základe úradne overenej plnej moci.
3. Komisia po otvorení obálok pristúpi k hodnoteniu návrhov, pričom postupuje nasledovne:
  - a) obálky sa otvárajú v poradí, v akom boli doručené
  - b) po otvorení obálky komisia skontroluje splnenie všetkých podmienok súťaže,
  - c) v prípade zistenia nedostatkov komisia súťažný návrh vylúči,
  - d) komisia vyhodnotí návrhy, pričom berie do úvahy navrhovanú cenu. Pri rovnosti cenových ponúk rozhoduje dátum a čas doručenia ponuky.
4. O vyhodnotení návrhov sa v lehote určenej v harmonograme súťaže zašle písomné oznámenie všetkým záujemcom, v ktorom bude uvedené poradie záujemcu podľa vyhodnotenia návrhu.

V Preseľanoch, 21.08.2015

Juraj Tršňan  
starosta obce Preseľany